



Цивільне будівництво

Житловий комплекс «Варшавський мікрорайон»

м. Київ

Підлогові конденсаційні котли Buderus Logano plus GB402 - 620 кВт, 7 шт.
Сумарна потужність котельної 4340 кВт.
Рік введення в експлуатацію - 2017



Варшавський мікрорайон – це перша в Києві глобальна забудова цілого мікрорайону в єдиній архітектурній концепції. Розвинена внутрішня інфраструктура, використання сучасних оздоблювальних матеріалів, раціональні планування - забезпечують реалізацію проекту у відповідності до новітніх стандартів комфортного та доступного житла.

Проектом будівництва мікрорайону "Варшавський" передбачено 21 житловий будинок, з різною поверховістю. Проект теплопостачання комплексу передбачає облаштування 9 дахових котельних. Дахова котельня розміщується в технічному приміщенні на покрівлі 25-ти поверхового будинку. Кожна така котельня розрахована на забезпечення теплом та гарячим водопостачанням трьох окремих будинків в залежності від черги будівництва. В котельні встановлено 7 конденсаційних підлогових котлів Buderus Logano plus GB402, потужністю 620 кВт кожний. Сумарна потужність кожної з дахових котельень складає 4340 кВт. Особливістю проекту котельної є те, що котли розміщені поряд один біля одного (відстань між котлами 100 мм). Таке проектне рішення значно скоротило площу котельної, а також дозволило без перешкод забезпечити доступ до сервісного обслуговування та перевірки всіх вузлів котлів. Подача повітря для горіння здійснюється з приміщення котельної. Відведення продуктів згорання передбачено через індивідуальні димоходи котла. Вироблене котлами тепло постачається на індивідуальні тепlopункти кожного з трьох будинків, на які розрахована котельня, а далі потрапляє безпосередньо до споживача. Системи керування Buderus Logamatic керують каскадом в погодозалежному режимі, за рахунок чого досягається економічне та комфортне опалення у всіх квартирах комплексу.